

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

*PENTRU INVESTIȚIA „GL-CL-02 - ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE IN
AGLOMERARILE: FUNDENI, TUDOR VLADIMIRESCU, INDEPENDENTA, PISCU,
BRANISTEA, SENDRENI - AGLOMERAREA FUNDENI”*

NR. 8 din 02.04.2021

Ca urmare a cererii adresate de **STAN GELU**,
cu domiciliul/sediul⁽²⁾ în județul Galați , municipiul Galați , strada - nr. , telefon/fax
0749021740, in calitate de împuternicit al **S.C. APA CANAL S.A. GALATI** ,CUI
RO169141128 , înregistrată la nr. 2312 din 31.03.2021 , în conformitate cu prevederile
Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu
modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ :

executarea lucrărilor de construire pentru investiția :

⁽³⁾ „GL-CL-02 - ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE IN AGLOMERARILE:
FUNDENI, TUDOR VLADIMIRESCU, INDEPENDENTA, PISCU, BRANISTEA, SENDRENI
- AGLOMERAREA FUNDENI”

- pe imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul **GALATI**,
municipiul/orașul/comuna **FUNDENI**, sat **HANU CONACHI**, sectorul _____,
cod poștal _____, strada _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____.

- lucrări în valoare⁽⁵⁾ de **624.676 ,95 lei** .

- în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de
construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.) nr.⁽⁶⁾ 6 / 2020, a fost elaborată de **S.C. Hidroconstrucția
S.A.**, cu sediul în județul _____, municipiul București , sectorul 1, _____, cod
poștal _____, strada **Calea Dorobanților** , nr. **103-105** ,Bl. D9 E ,mezanin, respectiv de arhitect
, arhitect **Mihaela Cismaru** , de drept de semnatura, înscris in tabloul National al Arhitecților
nr. 5299 ,în conformitate cu prevederile Legii 184/2001,afat în evidența Filialei Teritoriale
București a Ordinului Arhitecților din Romania.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE
PRECIZĂRI:**

**A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) – vizată spre neschimbare
– împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul
administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă
din prezenta autorizație.**

Nerespectarea întocmai a documentației-tehnice – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) – constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin.(1), respectiv art. 26 alin (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) – (15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85 / 337 / CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT :

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.14) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. să transporte la PLATFORMA DE GUNOI SPECIAL AMENAJATA
(se completează de către emitent)
materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la Normele metodologice).
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”.
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului,
15. precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
16. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 24 luni/zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE a autorizației este de 24 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

**PRIMAR,
LUPU MANUEL**

**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
GIGEL BASARABI**



*Persoana cu responsabilitate cu amenajarea
teritoriului și urbanismul,
Catruc Costina*

S.C. APA CANAL ESTE SCUTIT DE Taxa de autorizare , conform art. 17, art. 7, din contract de delegare a gestiunii publice de alimentare cu apa și de canalizare.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de _____ 2021 , însoțită de 1 (unu) , exemplar(e) din documentația tehnică – D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,

SECRETAR,

Arhitect ,

Data prelungirii valabilității.....

Achitat taxa de lei, conform chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct / prin poștă.